



# COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040

PROVINCIA DI CAGLIARI

Via Cagliari n° 9

Tel. 0709802631 - 0709802445 -- FAX 0709802535

SERVIZIO TECNICO

## BANDO DI GARA

Lavori di:

**"MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA"**

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI**

CUP: B74H15000750006

CIG: 645585868D

Importo a base d'appalto: **€. 81.806,13** di cui:  
 ✓ per l'esecuzione dei lavori **€. 79.373,17** soggetti a ribasso;  
 ✓ per oneri per la sicurezza **€. 2.432,96** non soggetti a ribasso.

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

- Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Barrali, Via Cagliari, N° 9 – 09040 Barrali (CA) - Italia.
- Tel. (+39) 0709802631 - Fax (+39) 0709802535;
- Indirizzo internet: [www.comune.barrali.ca.it](http://www.comune.barrali.ca.it);
- Profilo Committente: [www.comune.barrali.ca.it](http://www.comune.barrali.ca.it)
- Punti di contatto: Ing. Giacomino Spanu tel. (+39) 070 9802631 - (+39) 070 9802445;  
e-mail: Ufficio Tecnico: [utcbarrali@tiscali.it](mailto:utcbarrali@tiscali.it);  
Posta Certificata: [ufficiotecnico.barrali@pec.comunas.it](mailto:ufficiotecnico.barrali@pec.comunas.it);
- Protocollo Amministrazione: [protocollo.barrali@pec.comunas.it](mailto:protocollo.barrali@pec.comunas.it).
- Responsabile Unico Procedimento:  
❖ Ing. Giacomino Spanu tel. (+39) 070 9802631 - (+39) 070 9802445;
- Ulteriori informazioni sono disponibili presso: i punti di contatto sopra indicati.
- Il capitolato prestazionale, il progetto e la documentazione complementare sono disponibili presso: l'Ufficio Tecnico Comunale sito in Via Cagliari, N° 9 – 09040 Barrali (CA);
- Le offerte vanno inviate a: Comune di Barrali, Via Cagliari, N° 9 – 09040 Barrali (CA).

#### I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Amministrazione Aggiudicatrice: Ente locale.

Settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche:

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento dei lavori di realizzazione: "MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA"

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione dei lavori:

a) appalto di lavori sola esecuzione

b) luogo di esecuzione lavori lavori: Comune di Barrali

L'opera dovrà essere realizzata sull'edificio Scuola Media di Barrali in Via Cagliari.

II.1.3) L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:

Gli interventi previsti in progetto sono i seguenti:

- sostituzione di tutti gli infissi esterni in adeguamento alle normative igienico-sanitarie, di sicurezza e sui consumi energetici;
- rifacimento di parte della pavimentazione esterna del cortile da realizzare in calcestruzzo armato antiscivolo;
- realizzazione del sistema di raccolta delle acque meteoriche provenienti principalmente dalla copertura della palestra;

II.1.6) CPV (Vocabolario comune per gli appalti):

Vocabolario principale: oggetto principale: *45214200-2 Lavori costruzione di edifici scolastici*.

II.1.8) Divisione in lotti: no

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale: valore stimato, IVA esclusa:

✓ **€. 81.806,13 (compresi Oneri per la Sicurezza)**

Opzioni: no

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE: **80 giorni**.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

ai sensi dell'art. 75 del codice dei contratti, l'offerta dovrà essere corredata da una cauzione provvisoria di importo minimo garantito di **€. 1.636,12**, pari al 2% dell'importo a base di gara;

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni in materia:

- Finanziamento:
  - € 90.000,00 finanziamento regionale;

- €. 9.930,00 fondi comunali ;
- Pagamenti:
  - Ai sensi dell'art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, raggiungono un importo non inferiore a euro 20.000,00 al netto dell'anticipazione e delle ritenute di legge.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 12-04-2006, n. 163.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: no.

### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.lgs. 12-04-2006, n. 163;
- iscrizione C.C.I.A.A.
- possesso attestato SOA: Categoria specializzata «OS6» - *Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi generali*;
- importo dei lavori analoghi per la **fornitura e la posa in opera di infissi esterni e interni**, eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'articolo 90, comma 1, del Regolamento generale;

III.2.2) Capacità economica finanziaria:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- possesso dei requisiti di cui al disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

- possesso dei livelli minimi indicati nel disciplinare di gara.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- possesso dei requisiti di cui al disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

- possesso dei livelli minimi di cui al disciplinare di gara.

## SEZIONE IV: PROCEDURA

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

## IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione: prezzo più basso - vedi disciplinare di gara.

## IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CIG: 645585868D

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato prestazionale e la documentazione complementare:

- termine per il ricevimento o accesso dei/ai documenti: **25.11.2015**;
- termine ultimo per la richiesta di chiarimenti: **19.11.2015**;
- termine ultimo per la pubblicazione delle risposte ai chiarimenti richiesti: **24.01.2015**.

Documenti a pagamento: no

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: **30.11.2015 – Ora: 13:00**

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: **01.12.2015 – Ora: 9:00**

Luogo: Sala Consiliare, Via Cagliari N° 9, – 09040 Barrali – Municipio.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: si – vedi disciplinare di gara.

## SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Per condizioni, requisiti e modalità integrali di partecipazione alla gara, si veda il disciplinare di gara e i suoi allegati, uniti al presente bando, sul sito [www.comune.barrali.ca.it](http://www.comune.barrali.ca.it).

Barrali, 31 Ottobre 2015

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Giacomino Spanu

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Il Sindaco  
Geom. Fausto Piga