



Pubblicato all'Albo pretorio on-line in data 11.12.2013 al n. 674

COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040

PROVINCIA DI CAGLIARI

Via Cagliari n° 9

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

SERVIZIO TECNICO

AVVISO INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO

**PER LA REDAZIONE DELLA PROGETTAZIONE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA,
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
E DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, COLLAUDO,
LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELLA CASA ALLOGGIO PER ANZIANI
DA QUALIFICARE E DENOMINARE QUALE “COMUNITÀ INTEGRATA PER ANZIANI”
DI CUI ALL’ART. 4, COMMA 1, LETT. C) E COME DEFINITA ALL’ART. 13 DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA L.R.
N. 23/2005. (D.P.REG. DEL 22.07.2008 N. 4)**

CUP: B79J13000780006

CIG: Z5C0C71412

**PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTICOLI 91 COMMA 2 E 57
COMMA 6 DEL D.LGS. 163/2006 E ART. 267 DEL D.P.R. 207/2010.**

1)- OGGETTO DELL'APPALTO

Il Responsabile del Procedimento in esecuzione della Determinazione n. 108 del 10.12.2013 , rende noto che deve procedere all'affidamento di Servizi di Ingegneria relativi ai lavori di

**COMPLETAMENTO FUNZIONALE DELLA CASA ALLOGGIO PER ANZIANI
DA QUALIFICARE E DENOMINARE QUALE
“COMUNITÀ INTEGRATA PER ANZIANI”
DI CUI ALL'ART. 4, COMMA 1, LETT. C) E COME DEFINITA ALL'ART. 13 DEL
REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE DELLA L.R. N. 23/2005. (D.P.REG. DEL 22.07.2008 N. 4)**

2)-ENTE APPALTANTE

Comune di Barrali – Via Cagliari N° 9 – 09040 Barrali (CA) – Tel. 070 9802631 – Fax 070 9802535.

Indirizzo internet: <http://www.comune.barrali.ca.it>

3)-INFORMAZIONI GENERALI

Responsabile del procedimento: Geom. Valentino Meloni

L'investimento in oggetto pari a €. 334.936,65 è così finanziato:

- ❖ €. 314.738,49 finanziati dalla **R.A.S. – Assessorato dei LL.PP.**
- ❖ €. 20.198,16 finanziati dall'Amministrazione Comunale;

Gli interessati possono ritirare copia del presente avviso corredato dei relativi allegati presso la sede del Comune di Barrali - Ufficio Tecnico, Via Cagliari N° 9 - 09040 Barrali (CA) dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,30.

Il presente avviso è altresì disponibile nei seguenti siti web: <http://www.comune.barrali.ca.it> e <http://www.regione.sardegna>.

Per tutte le informazioni, chiarimenti e precisazioni inerenti al presente affidamento potrà essere contattato il Responsabile del Procedimento - tel. 070 9802631 – fax 070 9802435 – email: utcbarrali@tiscali.it

Per quanto non espressamente riportato in questo avviso, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi.

4)-IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo dell'appalto è fissato in **€. 39.967,05** (trentanovemilanovecentosessantasette/05) oltre alla Cassa Previdenziale e l'I.V.A., le prestazioni saranno determinati con riferimento alle tariffe di cui al D.M. 04/04/2001.

I corrispettivi da liquidare verranno calcolati sulla base degli importi dedotti dal consuntivo lordo dell'opera, rientranti nella **classe III b**;

5)-TEMPI DI ESECUZIONE

Fase progettuale	Tempo di svolgimento
➤ progetto definitivo dell'incarico	Giorni 60 (sessanta) dalla data di comunicazione del conferimento
➤ progetto esecutivo	Giorni 30 (trenta) dalla data di approvazione del progetto definitivo.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 257 del del D.P.R. 207/2010 le penali da applicare ai soggetti incaricati della progettazione o delle attività a questa connesse sono stabilite, nella misura giornaliera dell'1 per mille del corrispettivo professionale, e comunque complessivamente non superiore al dieci per cento.

6) - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f-bis), g) e h) dell'articolo 90 del D.Lgs. 163/2006.

I concorrenti possono partecipare solo se l'incarico oggetto di affidamento rientra nelle proprie competenze professionali in base alla vigente legislazione, ai regolamenti e alle direttive emanate dagli Ordini (o Collegi) di appartenenza ai quali risultano regolarmente iscritti.

Non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o che si trovino in una situazione di collegamento di tipo sostanziale con altro concorrente, tale che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale.

È vietata l'associazione in partecipazione ai sensi dell'art. 37- comma 9 del D.Lgs. 163/2006.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora vi abbia partecipato in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai fini di cui sopra i consorzi di cui al comma 1, lett. h) dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; in caso di violazione del divieto dei consorziati di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara, saranno esclusi dalla medesima sia il consorzio sia il consorziato.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto concorrente l'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Il professionista dipendente pubblico dovrà produrre, unitamente all'istanza di ammissione alla selezione, pena l'esclusione, specifica autorizzazione a svolgere l'incarico ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" (Gazzetta Ufficiale n. 106 del 9 maggio 2001)

7) REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI CAPACITÀ A CONTRATTARE CON LA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

I partecipanti alla gara dovranno possedere i requisiti di cui agli artt. 38 del D.Lgs. 163/2006, e art. 253 del D.P.R. 207/2010.

8)-REQUISITI DI ORDINE PROFESSIONALE

Gli interessati dovranno dimostrare di:

a) Aver espletato, negli ultimi **cinque anni**, servizi di ingegneria ed architettura relativi a servizi analoghi e/o affini a quelli oggetto dell'affidamento, appartenenti alla **classe IIIb** della tariffa professionale degli ingegneri ed architetti, per un importo **pari ad almeno due volte** l'importo stimato dei lavori da progettare pari €. 334.936,65 documentato attraverso la compilazione del *Modello D*).

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi stabili, il possesso del requisito potrà essere soddisfatto cumulativamente dai concorrenti raggruppati/consorziati ed il concorrente designato capogruppo dovrà possederne una percentuale almeno pari al 40%. Il soggetto mandatario deve comunque possedere il requisito in misura maggioritaria.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 253 del D.P.R. 207/2010 i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 90 - comma 1, lettera g) del D.Lgs. 163/2006 sono obbligati ad indicare, in qualità di co-progettista, almeno un professionista iscritto all'albo professionale ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa europea, da meno di cinque anni. Tale qualificazione implica l'intervento del medesimo nelle attività di progettazione e l'assunzione delle connesse responsabilità.

b) Possedere i requisiti prescritti dall'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e s.m. per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

9)-MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Gli interessati, purché in possesso dei requisiti soggettivi, di ordine generale e professionale di cui ai punti 7, 8, potranno partecipare alla procedura di selezione facendo pervenire a mezzo del servizio postale o servizio di posta celere o corriere, o anche a mano, **entro le ore 13,30 del giorno del giorno 31.12.2013**, apposito plico chiuso contenente tutta la documentazione elencata al successivo punto 10.

La mancanza di uno o più di detti documenti o la non conformità a quanto richiesto, comporterà l'esclusione dalla selezione.

Il plico deve essere sigillato con nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato al Comune di Barrali – Via Cagliari N° 9 – 09040 Barrali (CA) e recare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario, l'indicazione del mittente (**comprendente: ragione sociale ed indirizzo completo del concorrente singolo o di tutti quelli temporaneamente raggruppati, un numero di telefono o di cellulare, un indirizzo di posta elettronica**) e la seguente dicitura:

INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO "COMUNITÀ INTEGRATA PER ANZIANI"

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante il plico entro il termine fissato e **non si darà corso all'apertura del plico sul quale non sia stata apposta l'indicazione del mittente e la scritta relativa alla dicitura di cui sopra.**

10) – ISTANZA DI PARTECIPAZIONE E RELATIVA DOCUMENTAZIONE

Il plico, rimesso nei termini e con le modalità sopra indicate, deve contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1) istanza di partecipazione, corredata di:

a) apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (*utilizzando preferibilmente l'Allegato Modello A*), circa il possesso delle capacità in ordine generale ;

b) apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (*utilizzando preferibilmente l'Allegato Modello B*) circa il possesso dei requisiti in ordine professionale .

Si precisa che nella dichiarazione l'Offerente o il suo legale rappresentante, se trattasi di persona giuridica, dovrà indicare o attestare:

a) la forma giuridica del concorrente medesimo, nonché i nominativi degli eventuali soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza;

b) l'iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. o equivalente se trattasi di società o consorzio ovvero l'iscrizione agli ordini o collegi professionali;

c) la sussistenza di tutti i requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 (richiamando anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione ai sensi comma 1 lett. C dell'art. 38);

d) l'assenza di condizioni ostative di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010;

e) la non sussistenza di forme di controllo con altri soggetti partecipanti alla gara ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile;

f) di aver ottemperato agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui all'art. 17 della Legge 68/1999 (ovvero, per le società che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000, la propria condizione di non assoggettabilità alla predette norme);

g) di aver ottemperato, all'interno della propria azienda, agli obblighi previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza;

h) il possesso dei requisiti prescritti dall'art. 98 del D.L.gs. n. 81/2008 per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

La dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 - comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs 163/2006 dovrà essere resa anche dai direttori tecnici, da tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, dai soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, dagli amministratori muniti di rappresentanza se si tratta di ogni altro tipo di società o di consorzio, nonché dai soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

Per le Associazioni Temporanee:

- Dichiarazione, firmata da tutti i soggetti associati, da cui risulti la volontà dei medesimi a costituire raggruppamento e da cui risulti, altresì, l'impegno che i singoli soggetti facenti parte del gruppo, qualora aggiudicatari dell'appalto, provvederanno a conferire mandato speciale con rappresentanza ad un soggetto, del quale dovranno essere indicate le generalità, qualificato quale capogruppo. La dichiarazione dovrà inoltre contenere l'indicazione dei nominativi e delle qualifiche professionali dei soggetti che effettueranno le prestazioni di progettazione e il Coordinamento per la Sicurezza nelle fasi di progettazione;

Per le Società di Ingegneria e per le Società di Professionisti:

- Dichiarazione del legale rappresentante nella quale dovranno essere indicati i nominativi e le qualifiche professionali di coloro che effettueranno le prestazioni oggetto dell'appalto.

Le Società di Ingegneria dovranno, inoltre, indicare il nominativo del Direttore Tecnico.

Nel caso di partecipazione in Associazione Temporanea la dichiarazione di cui al punto 1) dovrà essere prodotta da ciascun soggetto associato; nel caso di Studio Associato dovrà essere prodotta da tutti i componenti interessati alla progettazione ed alla direzione dei lavori.

Nei Consorzi Stabili i consorziati per conto dei quali il Consorzio concorre dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alla gara.

Ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 le dichiarazioni richieste possono essere rese in carta semplice, con la sottoscrizione non autenticata, ove alle stesse sia allegata copia fotostatica di un documento di identità di chi le ha sottoscritte.

2) Curriculum vitae dell'operatore economico redatto preferibilmente secondo l'allegato *Modello C*).

3) Elenco dei principali servizi prestati negli ultimi cinque anni, con indicazione degli importi, dei periodi e dei destinatari, pubblici o privati, esclusivamente dei servizi analoghi e/o affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, redatto preferibilmente secondo l'allegato *Modello D*).

Eventuali incompletezze o inesattezze nella compilazione dei documenti comporterà l'esclusione dalla selezione del concorrente.

11. PROCEDURA DI SELEZIONE

La presente indagine di mercato è propedeutica all'affidamento del servizio specificato in oggetto ed ha lo scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente.

L'Istanza di partecipazione ha esclusivamente la valenza di comunicare all'ente la propria disponibilità ad essere invitati per negoziare l'offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta esclusivamente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

L'esperimento della procedura negoziata continuerà con l'attuazione delle seguenti fasi:

- ✓ Costituzione di apposito elenco di operatori economici redatto a "plico chiuso" sulla base dei ***dati identificativi apposti all'esterno del plico*** contenente le candidature e pervenute nei termini al protocollo del Comune;
- ✓ Estrazione mediante sorteggio pubblico, ***di quindici (15) operatori economici***, per i quali si procederà alla verifica della documentazione e dei requisiti richiesti nel presente avviso; in caso di esclusione dei soggetti sorteggiati, si procederà ad estrarre, nella stessa seduta pubblica, altro operatore economico, per il quale sarà verificata la correttezza della documentazione e dei requisiti, fino al raggiungimento del numero di operatori economici di cui sopra; nel caso risultino pervenute un numero di candidature inferiore a ***quindici***, si darà comunque luogo alla procedura negoziata invitando a presentare l'offerta, un numero di operatori economici non inferiore a ***cinque***.

La seduta per il sorteggio pubblico si terrà **il giorno 07.01.2014**, presso la Sala Consiliare del Comune di Barrali, sita nel municipio in Via Cagliari N° 9.

- ✓ Gli operatori economici selezionati verranno contemporaneamente invitati a presentare le offerte relative all'affidamento dell'incarico in questione. Verrà scelto l'operatore economico che offrirà le condizioni più vantaggiose, secondo il criterio del prezzo più basso, determinato con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs. 163/2006.
- ✓ L'Amministrazione Comunale, aggiudicherà l'incarico professionale in questione per l'insieme delle prestazioni professionali indicate nel Documento Preliminare alla Progettazione, si riserva la facoltà di affidare con successivi atti l'incarico formale per le seguenti prestazioni:
 - ◇ **I incarico:** Progettazione definitiva ed esecutiva;
 - ◇ **II incarico:** Coordinatore per la sicurezza per la progettazione, Coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione, Direzione Lavori, Collaudo, Misura e Contabilità

12. – ALLEGATI

Sono allegati al presente avviso i seguenti:

- 1) Istanza di ammissione alla selezione *Modello A*);
- 2) Autocertificazione dei requisiti in ordine generale *Modello B*);
- 3) Curriculum vitae *Modello C*);
- 4) Autocertificazione requisiti in ordine professionale *Modello D*);
- 5) Documento preliminare alla progettazione

Barrali, 11 dicembre 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Geom. Fausto Piga