



COMUNE DI BARRALI

C.A.P. 09040 **PROVINCIA SUD SARDEGNA** Via Cagliari n° 9

Tel. 0709802631 – 0709802445 -- FAX 0709802535

COPIA

Servizio Tecnico

Determinazione N° 169 del 20-12-2018

**Oggetto: Lavori di "Riqualficazione di ambiti urbani - Piazza del Popolo".
Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria
ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 e contestuale. Approvazione Progetto
Definitivo Esecutivo. IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO €
440.000,00 - CUP: B77G18000010004**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il provvedimento del Sindaco N° 1 del 02.01.2018, con il quale si attribuisce al medesimo la responsabilità del Servizio Tecnico;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. N° 6 del 15.01.2018 con la quale è stato autorizzato il Responsabile del Servizio Finanziario, giusta richiesta del Responsabile del Servizio Tecnico, a presentare istanza di spazi finanziari sul c.d. Patto di solidarietà nazionale verticale, ai sensi dell'art. 1, comma 492 della L. 232/2016, in particolare per un intervento di investimento dell'importo di €. 440.000,00 per l'attuazione dell'intervento di "Riqualficazione di ambiti urbani";

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze N° 20970 del 9 febbraio 2018, concernente l'attribuzione degli spazi finanziari a sostegno degli investimenti degli enti locali da realizzare attraverso l'utilizzo dei risultati di amministrazione e il ricorso al debito, in attuazione del Patto nazionale verticale 2018, per complessivi 900 milioni di euro;

DATO atto che, come risulta dagli allegati al suddetto Decreto, è stato attribuito al Comune di Barrali lo spazio finanziario richiesto per l'attuazione dell'intervento di "Riqualficazione di ambiti urbani", per un importo complessivo di €. 440.000,00 rientrante nella tipologia di interventi ammissibili "Altri interventi" e in particolare tra quelli di cui all'articolo 1, comma 492 lettera a2) finanziati dai comuni con popolazione fino a 5.000 abitanti;

VISTO l'atto di indirizzo adottato con deliberazione G.C. N° 18 del 26.03.2018 per l'attuazione di un intervento di Riqualficazione di ambiti urbani, portante in particolare le seguenti prescrizioni :

- 1) *l'intervento di riqualficazione dovrà riguardare la Piazza del Popolo, e qualora residuino economie, i marciapiedi e le strade interne urbane;*
- 2) *il progetto da realizzare dovrà essere frutto di un processo partecipato della collettività, che sarà chiamata ad esprimersi sulle scelte progettuali di riqualficazione;*
- 3) *l'indizione della procedura di evidenza pubblica e la conseguente pubblicazione del bando di gara dovrà avvenire entro il 31 dicembre 2018;*

ATTESO che, al fine di dare concreta applicazione agli indirizzi sopra richiamati, è stato dato avvio al processo partecipato della collettività, espresso a mezzo di un questionario messo a disposizione dei cittadini e riconsegnato compilato agli uffici comunali;

PRESO ATTO con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico N. 52 del 03.05.2018 è stata indetta una procedura negoziata per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 e 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO che determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 95 del 14.08.2018, al termine di una procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 95 comma 2 e 3 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è stato affidato al costituendo RTP Arch. Alberto A. Loche Capogruppo – Ing. Carlo Pisanu, Ing. Emanuele Tendas e Arch. Fabio Calleda mandanti, con sede del capogruppo in Via F. Crispi n° 8 – 09170 Oristano il servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di “Riqualificazione di ambiti urbani – Piazza del Popolo” per l'importo di €. 35.903,19 corrispondente ad un ribasso del 36,851% da applicarsi sull'importo stimato del servizio di €. 56.854,72 oltre i contributi e imposte di legge;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale N° 68 del 08.11.2018 con la quale è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di “Riqualificazione di ambiti urbani – Piazza del Popolo”, acquisito al prot. n. 4214 del 31.10.2018, redatto dal R.T.P. Arch. Alberto A. Loche Capogruppo – Ing. Carlo Pisanu, Ing. Emanuele Tendas e Arch. Fabio Calleda mandanti del capogruppo in Via F. Crispi n° 8 – 09170 Oristano, dell'importo complessivo di €. 440.000,00;

VISTO il Progetto Definitivo - Esecutivo per la realizzazione dei lavori “Riqualificazione di ambiti urbani – Piazza del Popolo”, acquisito al prot. n. 4464 del 20.11.2018, redatto dal R.T.P. Arch. Alberto A. Loche Capogruppo – Ing. Carlo Pisanu, Ing. Emanuele Tendas e Arch. Fabio Calleda mandanti del capogruppo in Via F. Crispi n° 8 – 09170 Oristano, dell'importo complessivo di €. 440.000,00 articolato secondo il seguente Quadro Economico di Spesa:

A - Importo per l'esecuzione dei lavori		
A1- Importo lavori a base d'asta		335.000,00
A2 - Oneri per la sicurezza		6.770,00
TOTALE A euro		341.770,00
B - Somme a disposizione della stazione appaltante		
B1 - Spese tecniche relative a:		
	Progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, coord. sic. in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione.	36.837,53
	4% C.N.P.A.I.A.	1.473,50
Totale B1		38.311,03
B2 - Accordi bonari 3% sui lavori		10.253,10
B3 - Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016 (2%)		6.835,40
B4 - IVA 10% su A		34.177,00
B5 - IVA 22% su B1		8.428,43
B6 - Contributo ANAC e arrotondamento		225,00
B7 - Arrotondamento		0,04
TOTALE B euro		98.230,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) euro		440.000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

n.	Elaborati	scala	f.to	file
Relazioni, documenti contabili e amministrativi				
A01	Relazione descrittiva e tecnica dell'intervento	-	A4	A01.pdf
A02	Relazione paesaggistica	-	A4	A02.pdf
A03	Capitolato speciale di appalto		A4	A03.pdf
A04	Schema di Contratto	-	A4	A04.pdf
A05	Computo metrico esecutivo	-	A4	A05.pdf
A06	Elenco dei prezzi unitari	-	A4	A06.pdf
A07	Analisi dei prezzi e incidenza manodopera		A4	A07.pdf
A08	Quadro economico		A4	A08.pdf
A09	Cronoprogramma		A4	A09.pdf
A10	Piano di sicurezza e di coordinamento		A4	A10.pdf
A11	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		A4	A11.pdf
Tavole di progetto, inquadramento e particolari costruttivi				
B01	Inquadramento territoriale e urbanistico	varie	A1	B01.pdf
B02	Rilievo dello stato di fatto, sezioni e documentazione fotografica	varie	A1+	B02.pdf
B03	Planimetria generale di progetto	varie	A1+	B03.pdf
B04	Planimetria, sezioni e particolari costruttivi Parco giochi per bambini	varie	A1+	B04.pdf
B05	Planimetria, sezioni e particolari costruttivi area alta Piazza del Popolo	varie	A1+	B05.pdf
B06	Planimetria impianti	varie	A1+	B06.pdf

DATO ATTO che al fine di procedere all'approvazione del suddetto progetto, occorre acquisire pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, in base alla normativa vigente e più precisamente:

- ✓ del Servizio tutela paesaggistica per le province di Cagliari e di Carbonia-Iglesias e della Soprintendenza ABAP per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna, in quanto l'area oggetto di intervento ricade nell'ambito del Centro Storico, nonché in ambito vincolato ai sensi dell'art. 17 lett. h) del P.P.R. per la presenza di fiumi, torrenti, altri corsi d'acqua, per cui occorre acquisire i pareri ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;

RITENUTO pertanto necessario acquisire i suddetti pareri in Conferenza di servizi;

VISTI:

- l'Art. 14 (Conferenze di servizi) e seguenti della Legge N° 241/90 e ss.m. e ii.;
- l'Art. 27 (Procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori) comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici).

RICHIAMATA la nota Prot. 4477 del 20 novembre 2018 con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, di cui agli art. 14 c. 2 seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, indetta ai sensi dell'art. 27 comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) per l'acquisizione dei pareri di competenza soprarichiamati;

DATO ATTO che entro il termine perentorio del 3 Dicembre 2018, stabilito nella convocazione della Conferenza di Servizi per la richiesta di integrazioni o chiarimenti, la RAS Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza per le province di Cagliari e di Carbonia - Iglesias con nota Prot. n. 45239/TP/CA-CI del 29.11.2018, ha richiesto una nuova Relazione Paesaggistica per meglio illustrare le scelte progettuali e l'integrazione della pratica con l'Attestazione di conformità urbanistica dell'opera;

RICHIAMATA la nota Prot. N. 4639 del 3.12.2018, con la quale è stato comunicato agli enti coinvolti di aver integrato la documentazione oggetto di esame in Conferenza di Servizi, in conformità a quanto richiesto e di averla resa disponibile nel sito istituzionale del Comune di Barrali ed è stato altresì richiesto di esprimere i pareri di competenza entro i termini stabiliti nella convocazione della C.d.S., ossia entro il termine perentorio del 17 Dicembre 2018 in modalità asincrona, o nel caso di eventuale riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 in data 19 Dicembre 2018 ore 10,00 presso la Sala Consiliare del Comune di Barrali sita in Barrali in Via Cagliari N° 9;

RISCONTRATO che entro il termine perentorio del 17 Dicembre 2018 stabilito per la modalità asincrona non è pervenuto nessun parere da parte delle enti coinvolti;

RISCONTRATO altresì che, alla riunione in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990 stabilita per il 19 Dicembre 2018 alle ore 10,00 presso la Sala Consiliare del Comune di Barrali sita in Barrali in Via Cagliari N° 9 non si è presentato nessun rappresentante delle Amministrazioni coinvolte;

DATO ATTO che la mancata comunicazione della determinazione da parte delle Amministrazioni coinvolte entro i termini soprarichiamati, equivale ad assenso senza condizioni, ai sensi del comma 4 dell'Art. 14-bis (Conferenza semplificata) della Legge 7 agosto 1990, n. 241, pertanto viene acquisita **l'Autorizzazione Paesaggistica** di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

RITENUTO, in considerazione delle motivazioni sopra richiamate di poter adottare la Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi in questione e di poter pertanto approvare il Progetto - Definitivo in oggetto;

VISTO il documento di validazione del progetto Definitivo - Esecutivo, redatto in data 20.12.2018 dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Giacomino Spanu, con riferimento al rapporto conclusivo redatto ad esito alle verifiche svolte in contraddittorio con l'Arch. Alberto A. Loche, Capogruppo del R.T.P. Arch. Alberto A. Loche – Ing. Carlo Pisanu, Ing. Emanuele Tendias e Arch. Fabio Calleda mandanti del capogruppo in Via F. Crispi n° 8 – 09170 Oristano incaricato della redazione del Progetto in esame, ne attesta la validità ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ed in particolare in rapporto alle fattispecie di cui al comma 4 del suddetto art. 26;

VISTO il T.U.E.L. D.Lgs 18 agosto 2000 N° 267;

VISTO il D.Lgs D.Lgs 18 aprile 2016 N° 50;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 ed in particolare gli artt. da 15 a 43;

DETERMINA

LA CONCLUSIONE POSITIVA della Conferenza di servizi decisoria ex art.14, c. 2, legge n. 241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati con le precisazioni riportate nei pareri indicati nella parte emotiva.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente.

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Servizio Tecnico n.169 del 20-12-2018 COMUNE DI BARRALI

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Tecnico, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

DI DARE ATTO che, ad esito della conclusione positiva della Conferenza di servizi come sopra determinata, è acquisita l'Autorizzazione Paesaggistica di cui all'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

DI APPROVARE il Progetto Definitivo-Esecutivo per la la realizzazione dei lavori "Riqualficazione di ambiti urbani – Piazza del Popolo", acquisito al prot. n. 4464 del 20.11.2018, redatto dal R.T.P. Arch. Alberto A. Loche Capogruppo – Ing. Carlo Pisanu, Ing. Emanuele Tendas e Arch. Fabio Calleda mandanti del capogruppo in Via F. Crispi n° 8 – 09170 Oristano, dell'importo complessivo di €. 440.000,00 articolato secondo il seguente Quadro Economico di Spesa:

A - Importo per l'esecuzione dei lavori		
A1- Importo lavori a base d'asta		335.000,00
A2 - Oneri per la sicurezza		6.770,00
TOTALE A euro		341.770,00
B - Somme a disposizione della stazione appaltante		
B1 - Spese tecniche relative a:		
	Progettazione preliminare, definitiva/esecutiva, coord. sic. in fase di progettazione e di esecuzione, Direzione lavori, contabilità e regolare esecuzione.	36.837,53
	4% C.N.P.A.I.A.	1.473,50
Totale B1		38.311,03
B2 - Accordi bonari 3% sui lavori		10.253,10
B3 - Fondo per le funzioni tecniche ex art. 113 comma 2 D.Lgs 50/2016 (2%)		6.835,40
B4 - IVA 10% su A		34.177,00
B5 - IVA 22% su B1		8.428,43
B6 - Contributo ANAC e arrotondamento		225,00
B7 - Arrotondamento		0,04
TOTALE B euro		98.230,00
TOTALE COMPLESSIVO (A+B) euro		440.000,00

e costituito dai seguenti elaborati:

n.	Elaborati	scala	f.to	file
Relazioni, documenti contabili e amministrativi				
A01	Relazione descrittiva e tecnica dell'intervento	-	A4	A01.pdf
A02	Relazione paesaggistica	-	A4	A02.pdf
A03	Capitolato speciale di appalto		A4	A03.pdf
A04	Schema di Contratto	-	A4	A04.pdf
A05	Computo metrico esecutivo	-	A4	A05.pdf
A06	Elenco dei prezzi unitari	-	A4	A06.pdf

A07	Analisi dei prezzi e incidenza manodopera		A4	A07.pdf
A08	Quadro economico		A4	A08.pdf
A09	Cronoprogramma		A4	A09.pdf
A10	Piano di sicurezza e di coordinamento		A4	A10.pdf
A11	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti		A4	A11.pdf
Tavole di progetto, inquadramento e particolari costruttivi				
B01	Inquadramento territoriale e urbanistico	varie	A1	B01.pdf
B02	Rilievo dello stato di fatto, sezioni e documentazione fotografica	varie	A1+	B02.pdf
B03	Planimetria generale di progetto	varie	A1+	B03.pdf
B04	Planimetria, sezioni e particolari costruttivi Parco giochi per bambini	varie	A1+	B04.pdf
B05	Planimetria, sezioni e particolari costruttivi area alta Piazza del Popolo	varie	A1+	B05.pdf
B06	Planimetria impianti	varie	A1+	B06.pdf

DI DARE ATTO che l'Opera Pubblica di cui al presente progetto definitivo/esecutivo, trova copertura finanziaria per l'importo complessivo di €. 440.000,00 nei fondi di cui al capitolo 3112.0 del bilancio esercizio 2018 –

DI DARE ATTO, altresì, che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, il presente provvedimento viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. FAUSTO PIGA

Visto di Regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, N. 267

Visto si esprime parere **FAVOREVOLE**

Barrali, 20-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. FAUSTO PIGA

VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, c. 1, lettera a), punto 2 del D.L. N. 78/2009).

Visto si esprime parere **FAVOREVOLE**

Barrali, 20-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. FAUSTO PIGA

VISTO di Regolarità Contabile attestante la copertura Finanziaria delle spese ex art. 151, c. 5 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000

Visto si esprime parere **Favorevole**

Barrali, 21-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Rag. Sandra Farris

Copia della presente è stata pubblicata all'Albo dell'Ente dal 21-12-2018 e così per 10 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. FAUSTO PIGA

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo

Barrali, 21-12-2018

Il Funzionario Incaricato